



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.34

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>VIETTI MICHELE GIUSEPPE</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TORINO</b> <b>VIETTI MICHELE GIUSEPPE nato a [redacted]/1954 C.F.: [redacted]</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di LANZO TORINESE(Codice E445) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1				110			A/4	1	4,5 vani	Totale: 113 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 110 m <sup>2</sup>	Euro 197,54	[redacted]	Annotazione
2				111			A/4	1	2,5 vani	Totale: 77 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 76 m <sup>2</sup>	Euro 109,75	[redacted]	Annotazione
3				112			A/4	1	3,5 vani	Totale: 78 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 76 m <sup>2</sup>	Euro 153,65	[redacted]	Annotazione
4				113			A/4	1	4,5 vani	Totale: 80 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 80 m <sup>2</sup>	Euro 197,54	[redacted]	Annotazione
5				115			A/4	1	4 vani	Totale: 84 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 77 m <sup>2</sup>	Euro 175,60	[redacted]	Annotazione

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.34

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 2

6				108			C/1	3	27 m²	Totale: 39 m²	Euro 532,67		TO 406 DI	Annotazione Notifica
7				109			C/1	3	26 m²	Totale: 39 m²	Euro 512,94		TO 673 DI	Annotazione
8				114			A/4	1	4 vani	Totale: 71 m² Totale escluse aree scoperte**: 71 m²	Euro 175,60		TO 039 DI	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 5: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 6: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** effettuata il 11/01/2019 con prot. n. TO0000126/2019 del 01/01/19

**Immobile 7: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 8: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale: vani 23 m² 53 Rendita: Euro 2.055,29**



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.34

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 3

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Domenica nata a [redacted]/1933	[redacted]	(8) Usufrutto per 1/2
2	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted]/1954		(2) Nuda proprieta' per 1/2
3	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted]/1954		(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		[redacted] Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 22761.1/2018)	

### 2. Unità Immobiliari site nel Comune di LANZO TORINESE(Codice E445) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		[redacted]		1			C/6	2	27 m²	Totale: 29 m²	Euro 119,92	[redacted] Dati di superficie:	Annotazione
2				2			C/6	2	19 m²	Totale: 21 m²	Euro 84,39		Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Totale: m² 46 Rendita: Euro 204,31**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Domenica nata a [redacted]/1933	[redacted]	(8) Usufrutto per 1/3
2	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted]/1954		(2) Nuda proprieta' per 1/3
3	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted]/1954		(1) Proprieta' per 20/30
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/07/2018 Repertorio n.: 289 Rogante: DELLA VALLE SIMONE Sede: TORINO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 22761.1/2018)	



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.34

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 4

#### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di LANZO TORINESE(Codice E445) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1				1			C/1	5	87 m <sup>2</sup>	Totale: 108 m <sup>2</sup>	Euro 2.327,46		Annotazione
2				120			A/3	1	4,5 vani	Totale: 114 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 113 m <sup>2</sup>	Euro 278,89		Annotazione Notifica
3				121			A/3	1	4,5 vani	Totale: 85 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 79 m <sup>2</sup>	Euro 278,89		Annotazione
4				122			A/3	1	3,5 vani	Totale: 78 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 77 m <sup>2</sup>	Euro 216,91		Annotazione
5				124			A/3	1	3,5 vani	Totale: 76 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 76 m <sup>2</sup>	Euro 216,91		Annotazione
6				123			A/3	1	4 vani	Totale: 82 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 76 m <sup>2</sup>	Euro 247,90		Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** in corso

**Immobile 2: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** effettuata il 11/04/2019 con prot. n. TO0076615/2019 del 01/04/19



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.35

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 5

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 5: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 6: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale: vani 20 m² 87 Rendita: Euro 3.566,96**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Domenica nata a [redacted] 1933	[redacted]	(8) Usufrutto per 2/3
2	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted] 1954	[redacted]	(2) Nuda proprietà per 2/3
3	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted] 1954	[redacted]	(1) Proprietà per 10/30
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/07/2018 Repertorio n.: 289 Rogante: DELLA VALLE SIMONE Sede: TORINO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 22761.1/2018)	

#### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di MEZZENILE(Codice F182) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		[redacted]					A/4	1	5 vani	Totale: 101 m² Totale escluse aree scoperte**: 80 m²	Euro 116,20	VIA MONTI PERLA 186 - TORINO [redacted]	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.35

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 6

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted]/1954	[redacted]	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	[redacted]		

#### 5. Unità Immobiliari site nel Comune di MEZZENILE(Codice F182) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		[redacted]		5			A/3	1	5,5 vani	Totale: 158 m² Totale escluse aree scoperte*: 139 m²	Euro 238,60	[redacted] no:	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Michele Giuseppe nato a [redacted]/1954	[redacted]*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	[redacted]		



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.35

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 7

### 6. Immobili siti nel Comune di MEZZENILE(Codice F182) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1				-	PRATO	4	06	00	Euro 0,46 L. 900	Euro 0,46 L. 900		
2				-	PASCOLO	3	27	80	Euro 0,43	Euro 0,43		Annotazione

**Immobile 2: Annotazione:** di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

**Totale: Superficie 33.80 Redditi: Dominicale Euro 0,89 Agrario Euro 0,89**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Michele Giuseppe nato a 1954		(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		Registrazione: Sede: COMPTAVENDITA (n. 5/255-1/2016)	



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.35

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 8

### 7. Unità Immobiliari site nel Comune di TORINO(Codice L219) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1				13	1		A/4	2	2,5 vani	Totale: 32 m² Totale escluse aree scoperte**: 32 m²	Euro 193,67		Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Michele Giuseppe nato a 954		(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			

### 8. Unità Immobiliari site nel Comune di TORINO(Codice L219) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1				64	1		A/3	2	4,5 vani	Totale: 95 m² Totale escluse aree scoperte**: 95 m²	Euro 569,39	VIA GALANDRA FRATELLI - 17 P I S	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)





Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.35

Segue

Visura n.: T320858 Pag: 9

### Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LA LUCILLA SOCIETA' SEMPLICE con sede in TORINO		(2) Nuda proprietà per 1/1
2	VIETTI Michele Giuseppe nato a /1954		(8) Usufrutto per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			

### 9. Unità Immobiliari site nel Comune di MAPPANO sezione di CASELLE TORINESE(Codice M316A) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1				18			C/6	3	16 m²	Totale: 19 m²	Euro 82,63	VIA CORRETTA 81 - T	Annotazione
2				20			A/3	3	5 vani	Totale: 139 m² Totale escluse aree scoperte*: 130 m²	Euro 413,17	VIA CORRETTA 81 - T	Annotazione
3				22			A/3	3	5 vani	Totale: 117 m² Totale escluse aree scoperte*: 110 m²	Euro 413,17	VIA CORRETTA 81 - T	Annotazione



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2021

Data: 26/07/2021 - Ora: 17.46.35

Fine

Visura n.: T320858 Pag: 10

4			24			in corso di costruz.							Annotazione
---	--	--	----	--	--	-------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d. m. 701/94) ;di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio 45 del comune di caselle torinese

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d. m. 701/94) ;di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio 45 del comune di caselle torinese

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d. m. 701/94) ;di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio 45 del comune di caselle torinese

**Immobile 4: Annotazione:** di stadio: proviene per variazione territoriale dal foglio 45 del comune di caselle torinese

**Totale: vani 10 m² 16 Rendita: Euro 908,97**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VIETTI Michele Giuseppe nato a 1954	*	(1) Proprieta' per 1/1

**Totale Generale: vani 70,5 m² 202 Rendita: Euro 7.853,39**

**Totale Generale: Superficie 33.80 Redditi: Dominicale Euro 0,89 Agrario Euro 0,89**

Unità immobiliari n. 26

Tributi erariali: Euro 2,70

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).